

DORFMODERATION WINNINGEN



Dokumentation des 1. Treffens im Arbeitskreis „Nahversorgung“

Betreff: Dorfmoderation Winnigen – DE1707

Teilnehmer: Herr Ortsbürgermeister Peiter, Ortsgemeinde Winnigen
3 Bürgerinnen
Thomas Zellmer, Büro Stadt-Land-plus (Protokoll)

Datum: 20.02.2018, 19.30 bis ca. 21.00 Uhr

Einführung

Unter der Leitung des Moderators Thomas Zellmer traf sich erstmals der Arbeitskreis „Nahversorgung“ im Rahmen der Dorfmoderation Winnigen.

Angesichts der geringen Teilnehmerzahl (3 von 13 AK-InteressentInnen) wurde zunächst überlegt, das Treffen zu verschieben bzw. neu anzusetzen. Die geringe Beteiligung lag wohl weniger am Thema oder einer fehlenden Einladung (die „üblichen Kanäle“ für die Einladungen wurden genutzt), nach Einschätzung der Anwesenden waren eher individuelle Gründe wie Krankheit oder Terminschwierigkeiten ausschlaggebend. Es überwog jedoch die Meinung, die eingeplante Zeit nutzen zu wollen.

Rahmenbedingungen:

Das Thema Nahversorgung war die meistgenannte Schwäche in der Auftaktveranstaltung der Dorfmoderation. Die Gemeinde ist in der glücklichen Lage, dass ggfs. neue Räumlichkeiten zur Verfügung stehen könnten und „nur“ die organisatorischen Fragen (wer mit welchem Konzept) zu klären sind.

Um die Wirtschaftlichkeit und ein geeignetes Konzept für einen möglichen Dorfladen zu ermitteln, hat Herr Kröber das Unternehmen „Dienstleistung und Ortsnahe Rundum Versorgung (DORV)“ beauftragt, das auf die Prozessbegleitung ebensolcher Versorgungszentren spezialisiert ist. Das Angebot von DORV umfasst drei Teile:

- 1. Basisanalyse,
- 2. Befragung,
- 3. Workshop.

Der erste Teil wurde im Auftrag von Herrn Kröber durchgeführt. Die Basisanalyse kam zu dem Schluss, dass ein Dorfladen in Winnigen tragfähig sei, wenn er von der Bürgerschaft getragen wird. Die Ergebnisse wurden von Herrn Klems (DORV) bei der Auftaktveranstaltung der Dorfmoderation am 15.11.2017 vorgestellt. Da Herr Kröber kein Interesse daran hat, Betreiber des Dorfladens zu werden, sondern nur die Räumlichkeiten zur Verfügung stellen möchte, beabsichtigt er nicht, die weiteren Teile zu beauftragen. Hier ist nun die Gemeinde gefragt. Daher soll parallel zur Dorfmoderation, die die Gesamtentwicklung der Gemeinde in den Blick nimmt, die weitere Fachbegleitung durch das Unternehmen DORV beauftragt werden.



In freier Diskussion wurden folgende Anregungen gegeben:

- Lernen von Anderen: Exkursion zu Dorfläden in der Umgebung organisieren (z.B. im Rahmen der Dorfmoderation)
- Profil entwickeln, Nische finden (z.B. Regional, saisonal, „bio“), nicht (nur) das Gleiche anbieten wie die großen Einzelhandelsgeschäfte in der Umgebung
- Gewerbetreibende einladen und einbinden und gezielt über den Prozess und die Planungen informieren.
- Kooperation statt Konkurrenz: wie kann es gelingen, den gut funktionierenden Wochenmarkt zu integrieren? Auch die Auswirkungen auf bestehende Angebote sollen berücksichtigt werden.
- Mehrwert durch Integration verschiedener Nutzungen: Nahversorgung, Dienstleistung und Kommunikation kombinieren (z.B. Reinigungsannahme, Paketshop, Café, Lieferstelle für Gemüsebox? etc.)
- Wie kann der Aufbau und die dauerhafte Bindung eines Kundenstamms gelingen, um langfristig das Umsatzziel zu erreichen und zu sichern?

Nach etwa 1,5 Stunden intensiven Austausch ging das Treffen zu Ende. Der nächste Termin wird in Abstimmung zwischen Herrn Ortsbürgermeister Peiter, Herrn Klems (DORV) und Stadt-Land-plus gewählt. Als Uhrzeit wurde 19:00 Uhr vorgeschlagen, 19:30 Uhr sei schon etwas zu spät. Dieses Treffen diene dann auch dem Übergang und der Übergabe von der Dorfmoderation in den DORV-Prozess.

Erarbeitet: Stadt-Land-plus
Büro für Städtebau und Umweltplanung

i.A. Thomas Zellmer/mh
Dipl.-Geograf
Boppard-Buchholz, 26.02.2018

Verteiler (per E-Mail):

- Mitglieder der Arbeitskreise der Dorfmoderation (soweit E-Mail-Adresse bekannt)
- Herr Ortsbürgermeister Peiter, Ortsgemeinde Winningen
- Frau Schaaf, Ortsgemeinde Winningen
- Herr Hoffbauer, Ortsgemeinde Winningen
- Herr Zils, Verbandsgemeinde Rhein-Mosel
- Herr Astor, Kreisverwaltung Mayen-Koblenz
- Herr Kröber, LuWiA
- Herr Klems, DORV
- Herr Friedrich Hachenberg, Stadt-Land-plus
- Herr Axel Brechenser, Stadt-Land-plus



Dorfmoderation Winnigen Arbeitskreis Nahversorgung

Nr.	Nachname, Vorname	Email	1. Treffen 20.02.2018
1	Schu-Knapp, Hans-Joachim		
2	Jacobs, Janine		
3	Hoffbauer, Frank		
4	Schaaf, Birgitt		
5	Röttgerding, Heinz		
6	Knebel, Andreas		
7	Peiter, Gabi		x
8	Heymann-Löwenstein, Cornelia		
9	Reick, Walter		
10	Pies, Volkmar		
11	Schultz, Hans		
12	Hautt-Körber, Rosemarie		x
13	Krumme, Siglinde		

Nr.	Nachname, Vorname	Email	1. Treffen 20.02.2018
14	Peiter, Eric		x
15	Kröber, Lisa		x