

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winningen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Beginn der Sitzung: 19:40 Uhr

Ende der Sitzung: 21:22 Uhr

**Sitzungsort: Weinhaus Hoffnung, Fährstr. 37,
56333 Winningen**

Tagesordnung:

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 3 Durchführung des § 94 Absatz 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz; Zustimmung zur Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- 4 Vorstellung des Bebauungsplanentwurfes Weilsborntal durch den Planer Herr Schad vom Büro Stadt-Land-Plus
- 5 Beratung und Beschlussfassung zum Abrissantrag der Gebäude in der Fährstraße 36 bis 44
- 6 Beratung und Beschlussfassung zur Beauftragung einer Studie zur Bedarfsanalyse für einen Nahversorger im Ortskern (DORV-Analyse) im Rahmen der Dorfmoderation
- 7 Beratung und Beschlussfassung zum Entwässerungs- und Wegepflegekonzeptes; hier Auftragsvergabe gemäß noch festzulegender Prioritäten im Rahmen der Haushaltsansätze und der entsprechenden Satzung
- 8 Sonstiges

Der Vorsitzende, Ortsbürgermeister Eric Peiter, eröffnet den öffentlichen Sitzungsteil und stellt fest, dass der Ortsgemeinderat form- und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig ist. Anträge auf Änderung der Tagesordnung werden nicht gestellt.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winnigen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 1

Einwohnerfragestunde

Beschluss:

Entfällt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt.

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende teilt mit, dass keine schriftlichen Anfragen vorliegen. Aus den Reihen der anwesenden Zuschauer wird der Umfang der Salzstreuung auf den Straßen kritisch hinterfragt.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winningen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 2

Mitteilungen der Verwaltung

Beschluss:

Entfällt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt.

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Auf Anregung der Ortsgemeinde Winningen findet morgen auf Einladung von Bürgermeister Seibeld ein erstes Gespräch statt, um eine Strategie für die Sicherstellung der ärztlichen Versorgung der Bevölkerung in der Verbandsgemeinde Rhein-Mosel zu erarbeiten.

Am vergangenen Dienstag hat erstmalig der AK Nahversorgung im Rahmen der Dorfmoderation getagt.

Am Freitag findet um 16 Uhr 30 der Dorfrundgang statt, Start ist am Rathaus; die Arbeitskreise Soziales, Tourismus und Weinbau sowie Bauen, Verkehr und Freiraum treffen sich erstmalig am 5. bzw. am 12. März. Alle Infos zur Dorfmoderation finden Sie unter einem Button auf der Startseite unserer Homepage.

Unabhängig von der Dorfmoderation arbeitet eine Arbeitsgruppe ja bereits seit längerem an der schrittweisen Umsetzung der Tourismuskonzeption. Dazu wurden in einem ersten Schritt fünf verschiedene Wanderrouten festgelegt und beschrieben. Sobald diese endgültig ausgearbeitet sind – die Gruppe trifft sich am kommenden Donnerstag wieder – werden Ausschüsse und Rat entsprechend informiert. Der Sachverstand z. B. des Eifelvereins soll in die Beratungen einfließen.

Der nächste Runde Tisch Tourismus findet am 14. März statt.

Im von der Volksbank RheinAhrEifel ausgelobten Zukunftspreis Heimat kamen das Clean River Project von Stephan Horch sowie die Kunsttage Winnigen unter insgesamt 119 Bewerbungen unter die Top Ten. Das endgültige Ergebnis wird am 8. März im Rahmen einer Abendveranstaltung in Polch bekanntgegeben. Beiden Projekten wünsche ich dafür viel Erfolg.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winnigen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 3

Durchführung des § 94 Absatz 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz;
Zustimmung zur Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen
und ähnlichen Zuwendungen

Beschluss:

Entfällt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt.

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende teilt mit, dass keine Spenden eingegangen seien.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winningen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 4

Vorstellung des Bebauungsplanentwurfes Weilsborntal durch den Planer Herr Schad vom Büro Stadt-Land-Plus

Beschluss:

Entfällt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt.

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Die Ratsmitglieder Janine Jacobs, Stefan Alt und Oliver Knebel nehmen zur Beratung und Beschlussfassung freiwillig im Zuschauerbereich Platz.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Herr Schad vom Büro Stadt-Land-plus stellt den Planentwurf vor und erläutert das weitere Bebauungsplanverfahren.

Auf Nachfragen von Ratsmitgliedern gibt er folgende Erläuterungen:

Die bestehenden Gebäude werden voraussichtlich die Festsetzungen einhalten, da sich diese am Bestand orientieren. Auch der bestehende Fischteich sei durch die Festsetzungen gedeckt. Im Beteiligungsverfahren sei ggf. erforderlich klar zu machen, dass sich die Festsetzungen bezüglich der Hausgrößen aus dem Gedanken der Bestandssicherung ergeben.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Offenlagebeschluss in der übernächsten Sitzung geplant sei.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winningen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 5

Beratung und Beschlussfassung zum Abrissantrag der Gebäude in der Fährstraße 36 bis 44

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, das Einvernehmen zum Abriss der Gebäude zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 14 Nein 1 Enthaltung 1

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende erläutert das Vorhaben und den Beschlussvorschlag.

Seitens der FBL-Fraktion wird kritisiert, dass bisher keine Reaktion auf alle Forderungen aus der 10-Punkte-Liste erfolgt sei, die nach wie vor Geltung habe. Hierbei seien insbesondere die Aspekte der Nutzungsmöglichkeiten in den einzelnen Geschossen, der Gebäudehöhen, der Tiefgaragenzufahrt, der Finanzierung sowie der Stellungnahmen im Bebauungsplanverfahren wichtig. Die Fraktion fordert bis zur Beschlussfassung über den Bebauungsplan Klarheit zu den genannten Punkten.

Ratsmitglied Hans-Joachim Schu-Knapp äußert seine Zustimmung, stellt jedoch dem aus seiner Sicht positiven Verhalten des Investors als Kritikpunkte ein fehlendes Entschädigungsangebot, fehlende Beteiligung der Arbeitsgruppe, Unklarheiten wegen einer geänderten Planung sowie noch nicht vorgelegte Ergebnisse aus der Beteiligung im Bebauungsplanverfahren entgegen. Er erklärt sich bereit, über einen Kompromissvorschlag zu beraten.

Ratsmitglied Achim Reick spricht sich namens der CDU-Fraktion für die Zustimmung aus und beantragt, über den Beschlussvorschlag geheim abzustimmen. Der Antrag findet mit **16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen** die erforderliche Mehrheit von 2/3 der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder.

Der Vorsitzende erläutert das Verfahren der geheimen Abstimmung. Die Ratsmitglieder werden in der Reihenfolge der Anwesenheitsliste einzeln aufgerufen und erhalten jeweils einen leeren Stimmzettel. Nachdem sie ihre Stimmabgabe in einer bereitgestellten Wahlkabine mit dem bereitgelegten Kugelschreiber handschriftlich auf dem Stimmzettel vermerkt haben, werfen sie den Stimmzettel in die Wahlurne. Sowohl die Kabine als auch die Urne wurden vor der Abstimmung kontrolliert. Nachdem alle Ratsmitglieder ihre Stimme abgegeben haben, beauftragt der Vorsitzende die Ratsmitglieder Uwe Krauskopf und Achim Reick mit der Auszählung. Die Auszählung der 16 abgegebenen Stimmzettel ergibt das oben angegebene Ergebnis. Der Beschlussvorschlag ist somit angenommen. Der Vorsitzende nimmt die Stimmzettel in einem verschlossenen Umschlag in Verwahrung.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winnigen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 6

Beratung und Beschlussfassung zur Beauftragung einer Studie zur Bedarfsanalyse für einen Nahversorger im Ortskern (DORV-Analyse) im Rahmen der Dorfmoderation

Beschluss:

Entfällt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt.

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Antwort auf die Frage nach dem Leistungsumfang der einzelnen Angebotspositionen noch nicht vorliege.

Nachdem sich mehrere Ratsmitglieder gegen eine Beschlussfassung in dieser Sitzung ausgesprochen haben, findet der Vorschlag des Vorsitzenden, den Beschluss in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses zu fassen, einhellige Zustimmung.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winningen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 7

Beratung und Beschlussfassung zum Entwässerungs- und Wegepflegekonzeptes;
hier Auftragsvergabe gemäß noch festzulegender Prioritäten im Rahmen der Haushaltsan-
sätze und der entsprechenden Satzung

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Durchführung von Landschaftspflegemaßnahmen im Rahmen des vorgestellten Entwässerungs- und Wegepflegekonzeptes bis zu einem Betrag von 27.050 € (brutto) und stimmt der Beauftragung der Sinkkästenleerung zu geschätzten Kosten von 3.020 € (brutto) zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Beigeordneter Hans Joachim Schultz erläutert die Vorhaben. Aus dem Rat wird eine Diskus-
sion über die Pflichten von Anwohnern und Bewirtschaftern angeregt.

**Niederschrift zur Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Winningen**

Öffentliche Sitzung: 27.02.2018

Tagesordnungspunkt-Nr.: 8

Sonstiges

Beschluss:

Entfällt.

Abstimmungsergebnis:

Entfällt.

An der Abstimmung nehmen nicht teil (inkl. Grund):

Entfällt.

Begründung:

Entfällt.

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Ratsmitglied Achim Reick regt an, per Ausruf auf die Suche nach Schöffen hinzuweisen. Zudem schlägt er vor, die April-Sitzung des Ortsgemeinderates im Turnerheim stattfinden zu lassen. Seine Anregung, die Einwohnerfragestunde künftig an das Ende der Tagesordnung zu stellen, wird durch den Vorsitzenden berücksichtigt werden.

Ratsmitglied Ida Saas weist darauf hin, dass die Rasenfläche vor dem Friedhof gesäubert werden müsste.